

## ПРОТОКОЛ № 2

внеочередного общего собрания собственников помещений  
многоквартирного дома, расположенного по адресу:  
г. Пенза, ул. Проспект Строителей д. № 73

«3» февраля 2014 г.

Форма проведения: очное собрание.

Время проведения : с 18-00 ч. до 19-00 ч.

Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме проводится в соответствии со ст. 44-48 ЖК РФ.

Общая площадь помещений собственников в МКД 9080,5 м<sup>2</sup>, общее число голосов 100 %

Общая площадь помещений собственников в МКД, присутствующих на собрании собственников помещений 6460 м<sup>2</sup>, что составляет 71% от общего числа голосов собственников помещений МКД, что составляет более 2/3 от общего числа собственников.

Кворум имеется.

Собрание правомочно.


### Повестка дня:

1. Выборы председателя и секретаря общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 73 по ул. Проспект Строителей.
2. Принятие решения о выборе способа формирования фонда капитального ремонта многоквартирного дома № 73 по ул. Проспект Строителей.
  - 2.1. Выбор способа формирования фонда капитального ремонта:
    - на счете регионального оператора;
    - на специальном счете, открытом на имя регионального оператора;
    - на специальном счете, принадлежащем ТСЖ;
  - 2.2. Определить владельца специального счета.
3. Выбор кредитной организации для открытия специального счета, отвечающей установленным требованиям ЖК РФ,
4. Определение источника финансирования, содержания и обслуживания специального счета.
5. Принятие решения по размеру взноса собственниками помещений на проведение капитального ремонта многоквартирного дома № 73 по ул. Проспект Строителей.
6. Принятие решения о перечне услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме в составе не менее чем состав перечня таких услуг и (или) работ, предусмотренных региональной программой капитального ремонта  
предусмотренной региональной программой капитального ремонта
7. Принятие решения о сроках проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме, которые не могут быть позднее

планируемых сроков, установленных региональной программой капитального ремонта.

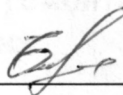
8. Принятие решения по выбору лица, уполномоченного собственниками помещений многоквартирного дома №73 по ул. Проспект Строителей. на представление интересов собственников помещений многоквартирного дома №73 по ул. Проспект Строителей. во взаимоотношениях региональным оператором по вопросам проведения капитального ремонта многоквартирного дома. (В случае принятия решения о выборе формирования фонда на счете регионального оператора или на специальном счете открытом на имя регионального оператора).

Председатель собрания:



Белова Ю.И.

Секретарь собрания:



Егурнова О.А.

